

賃料	管理費等
110,000円	4,500円

オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	GRADUS辻堂 101号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂元町 1 丁目1-28-1		
交通	東海道本線（東日本） 辻堂駅 徒歩4分 小田急江ノ島線 本鰐沼駅 徒歩37分		
間取詳細	LDK(12.25畳) 洋室(4.93畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	36.79㎡	向き	南
築年月	2025年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クローゼ		
その他費用	[一時金] エアコン洗浄費用: 16,500円 クリーニング費用: 66,000円 鍵交換代: 28,600円 [備考] 短期解約違約金有り: 1年未満賃料1カ月 入居者補償制度要加入: 30平米未満700円/月 30平米以上850円/月		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 賃貸保証: 加入要 1全保連: 初回保証料50%、更新料10,000/年、口座振替手数料550円/月 2エボス: 初回保証料50%、月額保証料1.5%、年間保証料10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月14日

No.C0002124952



お問合せ先

神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂 2 丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail: tsujido-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%