

FOR RENT

賃料	管理費等
149,000円	6,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,最上階

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	TERRACE WELLNESS 306号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市羽鳥1丁目2-2		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩12分 小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩35分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	49.32㎡	向き	西
築年月	2025年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, カウンターキッチン, ガス給湯, クローゼ		
その他費用	[一時金] D-roomCardキー料金: 16,500円 ルームクリーニング料金: 60,500円 ICロック電池(初回): 2,090円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月10日

No.C0002149481



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201
E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%