

賃料	管理費等
154,000円	6,000円

2面採光, 3面採光, オートロック, カードキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 閑静な住宅街, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レジデンス湘南 103号室		
物件所在地	神奈川県茅ヶ崎市赤松町5-46		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(4.6畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	48.71㎡	向き	南東
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガス給湯, キッチン未使用,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 クリーニング費用: 60,500円 [備考] 65歳以上の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入必須。 電気は大和リビングの電気配 給サービスを推奨します(ただしZEH-M物件の場合は当社からの配給に限りです)。		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 機関保証加入必須。 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)65歳以上(初回保証料:月額賃料等合計額 × 100%, 更新:2万円/1年)		
備考	住まいの断熱性・省エネ性能を上げるにより、年間の一次消費エネルギー量(空調・給湯・照明・換気)の収支をプラスマイナス【ゼロ】に近づける住宅です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月21日

No.C0002153111

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail: tsujido-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付