

FOR RENT

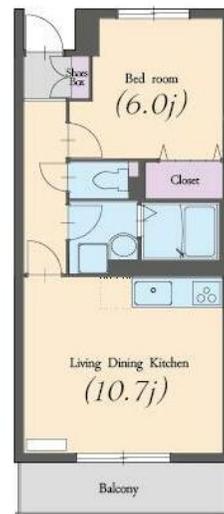
賃料	管理費等
109,000円	9,000円

2F以上,オートロック,外壁タイル張り,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルエット湘南 302号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂新町2丁目16-8		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩12分 小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩34分		
間取詳細	LDK(10.6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	41.74㎡	向き	南
築年月	2010年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月14日
駐車場	有(敷地内) 8800~9900円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャワー付洗面台,ネット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等:27,500円 室内抗菌料:16,500円 ライフサポート:22,000円 [備考] 法人契約時:敷2礼2		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 エゴスカード:基本保証料/家賃等総額50% 月次保証料/家賃等総額2% 保証更新料不要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月24日

No.C0002163448

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201
E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%