

FOR RENT

賃料	管理費等
109,000円	6,000円

2 F 以上, 2 面バルコニー,ディンプルキー,デザイナーズ,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パインズ 104号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂東海岸 4 丁目5-5		
交通	小田急江ノ島線 鵜沼海岸駅 徒歩21分 湘南新宿ライン 辻堂駅 徒歩25分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	54.18㎡	向き	南
築年月	1988年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年3月中旬予定
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, エアコン 2 台, ガスコンロ設置可, グリル, クロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 33,000円 事務手数料: 22,000円 [月次費用] 24時間受付システム料: 1,100円 [備考] 1年以内の解約の場合総賃料の1カ月分違約金としてかかります。		
入居諸条件	ペット不可 二人可 ルームシェア不可		
保証会社	必須 初回総賃料の50パーセント、月々総賃料の1%、火災保険料月額1,200円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月2日

No.C0002170838

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県藤沢市辻堂 2 丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail: tsujido-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%