

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 73,000円 | 2,000円 |

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                                       |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                       | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                         | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート                                                                                      |      |    |
| 建物名・部屋番号 | メゾンパラパス 202号室                                                                             |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市辻堂東海岸 2 丁目13-36                                                                    |      |    |
| 交通       | 小田急江ノ島線 鵜沼海岸駅 徒歩15分<br>東海道本線（東日本） 辻堂駅 徒歩25分                                               |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(7畳)                                                                      |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                 |      |    |
| 専有面積     | 40.5㎡                                                                                     | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 1989年1月                                                                                   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 17,000円 24ヶ月                                                                            | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 10000円/月～                                                                          |      |    |
| 設備       | C A T V,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,ユニットバス,収納 2 ケ                                   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 22,000円 入居前除菌消臭: 15,400円<br>[月次費用] 家賃引落手数料: 330円<br>[備考] ペット相談 小型犬可 猫可(犬猫1匹) |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所不可                                                                               |      |    |
| 保証会社     | 必須 (日本賃貸保証) 日本賃貸保証 J I D 初回 5 0 % 年 1 回 1 0 , 0 0 0 円                                     |      |    |
| 備考       |                                                                                           |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月2日

No.C0002200711

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ辻堂店(株)ユーミーネット湘南**

神奈川県藤沢市辻堂 2 丁目7-15アルウェット1F  
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201  
E-mail: tsujido-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2106029

物件管理コード: 1125729087530002284708

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。