

FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	2,000円

2 F 以上, 2 面バルコニー, 角住戸, 最上階

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	1ヶ月 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン・ド湘南 301号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市本町2丁目3-19		
交通	東海道本線（東日本） 藤沢駅 徒歩10分 小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(7.5畳) 洋室(5畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	47.69㎡	向き	南西
築年月	1989年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	3口以上コンロ, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗面台		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 22,000円 保証会社利用料: 56,000円 火災保険料(居住用): 20,000円 駆けつけサービス: 16,500円 [備考] 1年未満の解約で短期解約違約金1ヶ月分。ペット飼育時は敷金1ヵ月増しとなります。ペット: 小型犬、猫可		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回保証料総賃料の50% 年間更新料10,000円		
備考	1年未満の解約で短期解約違約金1ヶ月分。ペット飼育時は敷金1ヵ月増しとなります。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月2日

No.C0002204303

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail: tsujido-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2106029

物件管理コード: 1125729087530002288419

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。