

賃料	管理費等
64,000円	4,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ペイルーム湘南辻堂 203号室		
物件所在地	神奈川県茅ヶ崎市代官町1-22		
交通	東海道本線（東日本） 辻堂駅 徒歩14分 相模線 北茅ヶ崎駅 徒歩34分		
間取詳細	洋室(6.3畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	23.98㎡	向き	北東
築年月	2025年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月1日予定
駐車場			
設備	24時間換気システム,2口コンロ,IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,クローゼット,		
その他費用	[一時金] 緊急対応費:19,800円 消臭抗菌代:16,500円 [月次費用] 家賃引き落とし手数料:660円 [備考] 短期解約違約金有:1年未満解約総賃料2ヶ月、1年以上2年未満解約総賃料1ヶ月		
入居諸条件	高齢者相談		
保証会社	必須 ジェイリース 内容:初回保証料:賃料等総額の60%・最低保証料30,000円 継続保証料		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月28日

No.C0002220050

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail: tsujido-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%