

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	0円

2F以上,DIY可

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	貸家 長後394-5		
物件所在地	神奈川県藤沢市長後394-5		
交通	小田急江ノ島線 長後駅 徒歩8分 東海道本線（東日本） 辻堂駅 徒歩138分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	62.78㎡	向き	南西
築年月	1972年4月	契約期間	2年
損害保険	有 29,900円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	3口以上コンロ,C S,バス・トイレ別,押入,収納4ヶ所以上,追い焚き風呂,浴室に窓		
その他費用	[一時金] 退去時に室内清掃費代:88,000円 [備考] ■1年以内の解約は賃料2ヶ月分の違約金がかかります。■ケーブルテレビ等の加入費用は借主の負担となります。■賃料開始日は審査承認日から15日後となります。		
入居諸条件	ペット相談 事務所可 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 日本セーフティー株式会社 初回保証料60,000円 継続保証料 月払		
備考	■法人契約相談※保証会社の加入については敷金等の条件により相談できます ■外国人・高齢者・複数入居相談 ■DIY相談※許可した工事内容に限るものとする。 ■ペット飼育(大・小型犬・猫可)の場合、敷金は賃料の5ヶ月分となり入居期間の長短を問わず、退去時に壁紙・クッションフロア・フロアタイル・襖・畳・障子等の修繕費として300,000円を請求します。なお、建具・設備の破損は実費とします。■喫煙条件付き		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月2日

No.C000222600

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail: tsujido-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%