

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 31,000円 | 6,000円 |

【外観】



【間取り図】



※号室により反転タイプあり

★★2年間限定！賃料15,000円減額キャンペーン

| 間取り      | 1R                                                                   |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                    | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                    | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                                |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 101号室                                                                |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市城南 4 丁目10-33                                                  |      |    |
| 交通       | 小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩13分<br>東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩33分                          |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7畳)                                                               |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 8階建 1階                                                            |      |    |
| 専有面積     | 18.85㎡                                                               | 向き   | 西  |
| 築年月      | 1995年7月                                                              | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 17,900円 24ヶ月                                                       | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場 バイク置き場                                                        |      |    |
| 設備       | IHクッキングヒーター,エアコン,オール電化,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,室                   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 27,500円 クリーニング: 51,700円<br>[月次費用] 安心入居サポート: 1,100円      |      |    |
| 入居諸条件    | 単身限定                                                                 |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証加入料: 月支払総額の50% (家賃・共益費・駐車場等の付帯料含む) / 月額事務手数料                  |      |    |
| 備考       | 小田急江ノ島線 藤沢本町駅徒歩13分。単身者限定1Rバス・トイレ同室。藤沢バイパスなど交通のアクセスが良いエリアで公園が多いエリアです。 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月18日

No.C0002224241

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県藤沢市辻堂 2 丁目7-15アルウェット1F  
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201  
E-mail: tsujido-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |