

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	1,000円

辻堂駅の北側は湘南テラスモール、Luz湘南辻堂を

角住戸,駅まで平坦,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンハイツミラノ 202号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂新町1丁目4-18		
交通	東海道本線（東日本） 辻堂駅 徒歩8分 小田急江ノ島線 本鰐沼駅 徒歩29分		
間取詳細	DK(4.5畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	27.08㎡	向き	南西
築年月	1988年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 10000円/月～ 駐輪場		
設備	2口コンロ,ガスキッチン,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリング,給湯,光ファイバ		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング代: 57,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 安心サービスα: 3,300円		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回保証料月額総金額の50%（最低保証料30000円）、月額825円		
備考	辻堂駅の北側は湘南テラスモール、Luz湘南辻堂を中心に買い物便利な施設が揃っています。新社会人の方にオススメの立地です		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月2日

No.C0002225179

お問合せ先



神奈川県知事（1）第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail: tsujido-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%