

# FOR RENT

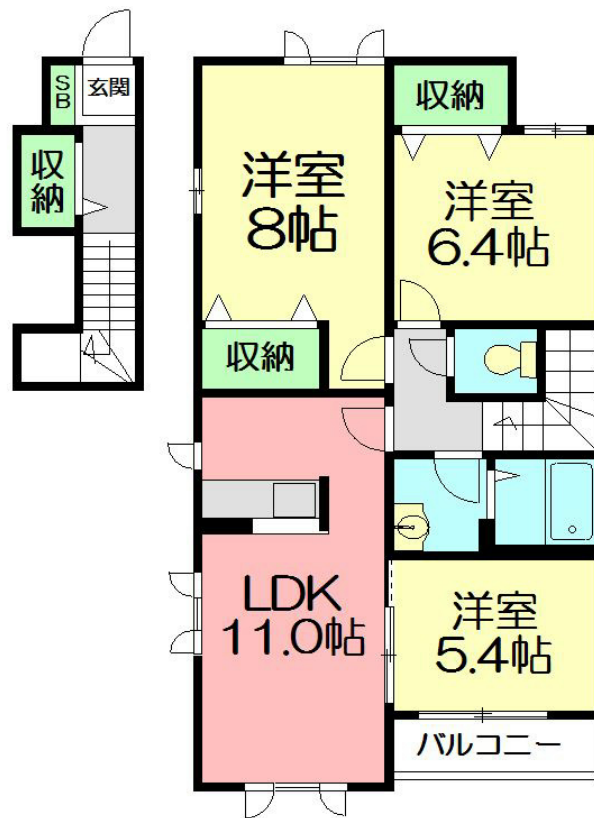
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 131,000円 | 6,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, ダブルロック, 可動間仕切り, 最上階, 上階無し, 閑静な住宅街, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                                                  |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                     | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                     | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                       |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市辻堂新町3丁目                                                                        |      |     |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩13分<br>小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩27分                                           |      |     |
| 間取詳細     | LDK(10.7畳) 洋室(6.2畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5.1畳)                                                 |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                           |      |     |
| 専有面積     | 65㎡                                                                                   | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2009年10月                                                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                     | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 付(無料) 駐輪場                                                                             |      |     |
| 設備       | 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, シャッター, シャワー, シャワー付洗面台                             |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円 室内清掃費用: 73,700円<br>[月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24月額: 1,320円           |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                               |      |     |
| 保証会社     | 必須 その他個人契約初回契約事務手数料: 33,000円(税込)、月額保証料: 賃料等の2%                                        |      |     |
| 備考       | ハウスメーカー施工。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月28日

No.C0002233756

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail: tsujido-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |