

FOR RENT

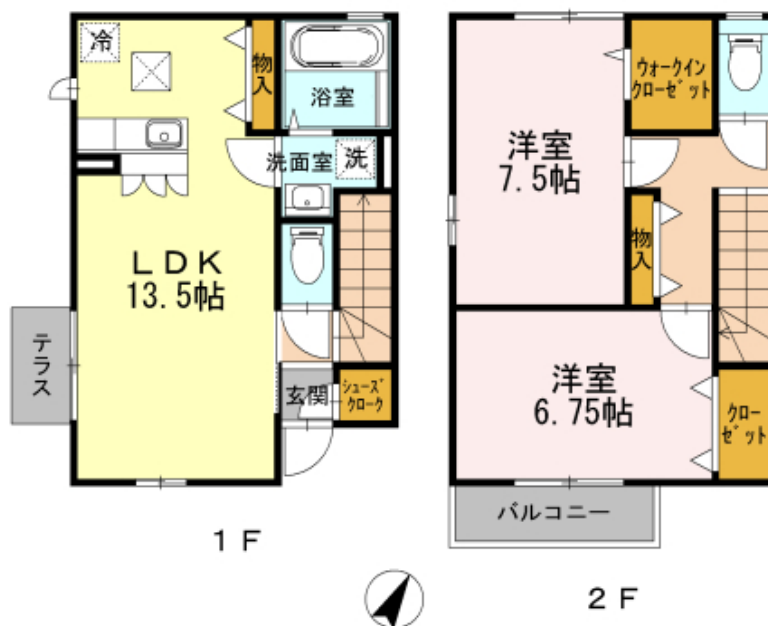
賃料	管理費等
169,000円	5,500円

角住戸,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	デュオ湘南 101号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂4丁目5-50		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩11分 小田急江ノ島線 鵠沼海岸駅 徒歩36分		
間取詳細	LDK(13.5畳) 洋室(6.75畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	72.34㎡	向き	西
築年月	2013年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月下旬
駐車場	有(敷地内)		
設備	B S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, ガス給		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 93,500円 [備考] 65歳以上の契約は機関保証加入必須・定期借家契約(2年再契約型)。電気は大和リビングの電気配給サービスを推奨します(ただしZEH-M物件の場合は当社からの配給に限りです)。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)65歳以上(初回保証料:月額賃料等合計額 × 100%, 更新:2万円/1年別途家財保険加入須)		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月28日

No.C0002240745

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail: tsujido-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付