

FOR RENT

賃料	管理費等
108,000円	2,000円

2F以上,2面採光,3面採光,角住戸,出窓,通風良好,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アベニュー湘南Ⅰ 203号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市湘南台6丁目38-6		
交通	小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩12分 小田急江ノ島線 長後駅 徒歩21分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	64.76㎡	向き	南
築年月	1988年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5000円/月		
設備	2口コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:16,500円 [月次費用] ユーミー安心サービスα:3,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料50%(最低保証料30,000円) 月額:825円		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月25日

No.C0002240888

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail: tsujido-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%