

FOR RENT

賃料	管理費等
46,000円	5,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンハイツ湘南 0203号室		
物件所在地	神奈川県茅ヶ崎市赤松町4-32		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩9分 湘南新宿ライン 藤沢駅 徒歩60分		
間取詳細	洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	20.3㎡	向き	南
築年月	1994年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 9900円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	C A T V, エアコン, シャワー, シューズボックス, バス・トイレ別, 給湯, 光ファイバー, 室内洗濯機置場,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 24,200円 消火剤代: 7,480円 [月次費用] 月額保証委託料: 864円 24時間安心サポート: 2,750円 [備考] 短期解約違約金有(1年未満で賃料・共益費2ヶ月分、2年未満で賃料・共益費1ヶ月分)		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料賃料総額70%(最低保証料28000円)・更新料1年毎10000円・月額保証料864円(月額保証料は初回契約金では発生しません)		
備考	玄関ドアは閉めると勝手に施錠されるホテル錠(オートロック)タイプです。		

情報更新日2025年4月29日

No.C0002241434

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201
E-mail: tsujido-shop@you-me-life-gr.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%