

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 153,000円 | 5,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 1 フロア 2 住戸 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK  |      |    |
|----------|---|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | My maison松浪 102号室   |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県茅ヶ崎市松浪2丁目9  |      |    |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩15分  |      |    |
| 間取詳細     | LDK(11.2畳) 洋室(5.8畳) 洋室(5.8畳)  |      |    |
| 構造・規模    | ALC 2階建 1階  |      |    |
| 専有面積     | 60.38m <sup>2</sup>   | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2025年8月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場   |      |    |
| 設備       | ガスコンロ設置済 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥                                |      |    |
| その他費用    | [月次費用] ユーミー安心サービス : 3,300円  |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 二人可 法人可   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料 = 総賃料60% (最低保証料35,000円) 月額保証料825円                                    |      |    |
| 備考       | 新築2025年8月中旬入居開始予定 辻堂駅徒歩15分の2LDK ! 追炊き・独立洗面台・浴室乾燥機など設備充実 ! お問い合わせはユーミーらいふ辻堂店まで |      |    |

情報更新日2025年12月8日

No.C0002243595



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F  
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201  
E-mail : tsujido-shop@you-me-life-gr.jp  
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |