

FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	5,000円

辻堂駅から徒歩圏内に広いお部屋に空きが生まれ

2 F 以上,カードキー,眺望良好,デザイナーズ,外壁タイル張り,平坦地,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレセンスK 502号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市城南1丁目18-13		
交通	東海道本線（東日本） 辻堂駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(12.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	30.66㎡	向き	西
築年月	2005年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月4日予定
駐車場	有(敷地内) 6600円/月～ 駐輪場		
設備	2口コンロ,CATV,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,システムキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] ユーミー安心サービスα: 3,300円		
入居諸条件	二人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料総賃料50% 以降月額保証料1.5%		
備考	辻堂駅から徒歩圏内に広いお部屋に空きが生まれ。システムキッチンや、収納力豊富なウォークインクローゼット設備は充実しています。エレベーター付マンションです。お問い合わせはユーミーらいふまで		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月8日

No.C0002246771

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201
E-mail: tsujido-shop@you-me-life-gr.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付