

FOR RENT

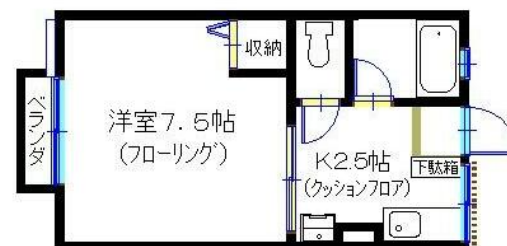
賃料	管理費等
48,000円	0円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コーポ湘南第2 202号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市羽鳥5丁目10-4		
交通	小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩20分 小田急江ノ島線 本鵠沼駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(7.5畳) K(2.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	23.18㎡	向き	南
築年月	1992年3月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6000円/月～		
設備	ガスキッチン,ガスコンロ設置可,キッチンに窓,クッションフロア,クローゼット,シャワー,シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 22,000円 [備考] 入居後1年未満にて解約の場合には賃料の1か月分の違約金が発生します。5月末までに成約時の場合①礼金なし。②敷金1か月③賃料1か月フリーレント		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回保証料は賃料等総額の50%(最低保証料2万円)・以後1年毎1万円・賃料等の支払いは日本セーフティの口座振替利用(4000円+消費税/月・借主負担)		
備考	町内会加入のこと。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月18日

No.C0002252776

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail: tsujido-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2106029

物件管理コード: 1125729087530002338104

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。