

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	3,500円

角住戸,メゾネット

【外観】

【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Royal Palace 105号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂新町2丁目12-12		
交通	湘南新宿ライン 辻堂駅 徒歩17分 東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	52.99㎡	向き	西
築年月	2005年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	室内洗濯機置場,追い焚き風呂,シャワー,バス・トイレ別,トイレ有,床下収納,クローゼット,全居室収納		
その他費用	[一時金] 鍵費用:16,500円 あんしんバック:22,000円 24時間サポート優待サービス:26,400円 協力費:8,000円 [月次費用] システム手数料:1,100円 家財保険:900円 [備考] 法人契約は別途保証金、礼金を申し受けます。 1年未満での退去の際は短期違約金が発生致します。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) (初回保証料50%・月額1,100円)/ジェイリース(初回保証料60%・月額700円)/Casa(初回保証料70%・月額300円)		
備考	法人契約は別途保証金、礼金を申し受けます。 1年未満での退去の際は短期違約金が発生致します。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月18日

No.C0002267411

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail: tsujido-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%