

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 97,000円 | 3,000円 |

外壁タイル張り 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                                 |      |    |
|----------|------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 2ヶ月                                                  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                    | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ジョーマリーハイツII 101号室                                    |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市大鋸1丁目14-3                                     |      |    |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩13分<br>小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩32分          |      |    |
| 間取詳細     |                                                      |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階                                      |      |    |
| 専有面積     | 54.05㎡                                               | 向き   |    |
| 築年月      | 1992年4月                                              | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 16,000円 24ヶ月                                       | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場                                               |      |    |
| 設備       | システムキッチン 3口以上コンロ 追い焚き風呂 洗面所独立 洗面化粧台 シャワー付洗面台 C A T V |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 19,800円<br>[月次費用] 町内会費: 250円            |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可 子供可                                              |      |    |
| 保証会社     | 必須 加入要(賃貸保証会社: エボスカード、初回賃料総額40%、更新保証委託料10,000円/年)    |      |    |
| 備考       |                                                      |      |    |

情報更新日2025年6月2日

No.C0002267643

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail: tsujido-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |