

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 65,000円 | 3,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 南面バルコニー 最上階 ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 3DK                                                                        |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                        | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                          | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                      |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 辻堂団地 3街区 507号室                                                             |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市辻堂西海岸 2丁目3-3                                                        |      |     |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩19分<br>神奈川中央交通 辻堂海浜公園入口 バス停徒歩5分                           |      |     |
| 間取詳細     |                                                                            |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 5階                                                            |      |     |
| 専有面積     | 44.35㎡                                                                     | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1966年4月                                                                    | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                          | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ                                                                     |      |     |
| 設備       | ガスキッチン バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室に窓 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面所独立                          |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円<br>[月次費用] ユーミー安心サービスα: 3,300円                         |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 単身可                                                                    |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料=総賃料50%(最低保証料30000円)、月額保証料825円                                     |      |     |
| 備考       | 辻堂駅徒歩19分♪辻堂海浜公園まで徒歩6分♪広々3DK!サーファーの方や広々とお部屋を使いたい方におすすめ♪お問い合わせはユーミーらいふ辻堂店まで! |      |     |

情報更新日2025年6月12日

No.C0002273387

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県藤沢市辻堂 2丁目7-15アルウェット1F  
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201  
E-mail: tsujido-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |