

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	3,000円

角住戸,出窓

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハイズ湘南 B105号室		
物件所在地	神奈川県茅ヶ崎市菱沼2丁目17-5		
交通	湘南新宿ライン 辻堂駅 徒歩19分 東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩19分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	39.75㎡	向き	南
築年月	1993年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クッションフロア, シャワー, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 22,000円 更新事務手数料: 33,000円 [備考] 退去時の室内クリーニング(エアコン含む)、畳表替費用借主負担あり(退去時見積もりによる実費精算)1年未満解約の場合、違約金あり(賃料の1ヶ月分相当額)		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) オリコフォレントインシュア: 初回賃料総額の50%・月次1%(お申込み内容によっては、保証会社・保証料率等が変わる場合があります)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月21日

No.C0002282968

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail: tsujido-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%