

# FOR RENT

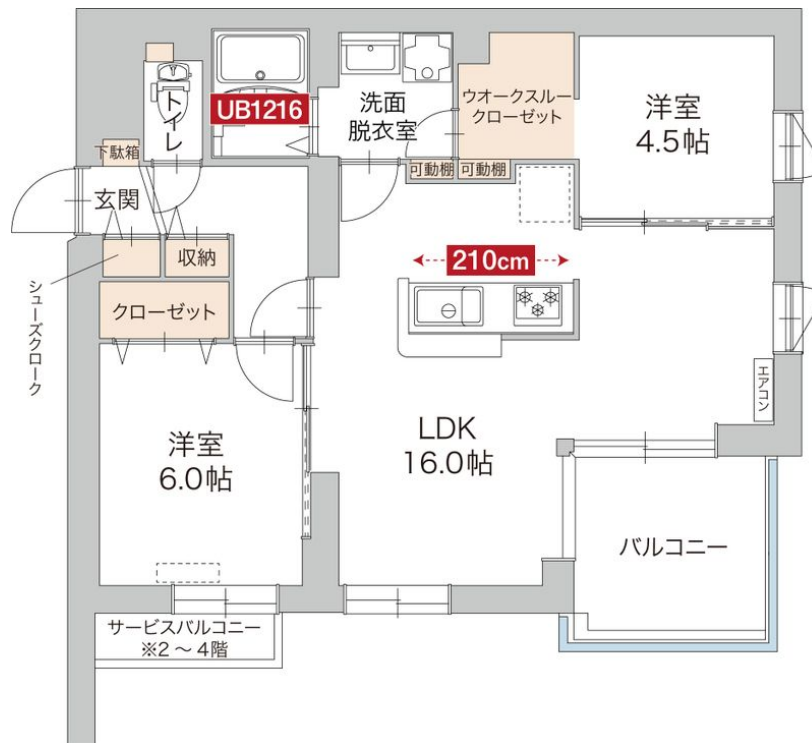
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 162,000円 | 10,000円 |

2F以上,オートロック,ディンプルキー,角住戸,外壁タイル張り,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                          |      |            |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 2ヶ月                                                           | 礼金   | 2ヶ月        |
| 敷引／償却金   | -                                                             | 保証金  | -          |
| 物件種別     | マンション                                                         |      |            |
| 建物名・部屋番号 | Felicia ST 202号室                                              |      |            |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市辻堂5丁目5-18                                              |      |            |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 辻堂駅 徒歩14分<br>小田急江ノ島線 鵜沼海岸駅 徒歩32分                   |      |            |
| 間取詳細     |                                                               |      |            |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 2階                                               |      |            |
| 専有面積     | 61.7㎡                                                         | 向き   | 南          |
| 築年月      | 2024年4月                                                       | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                             | 入居時期 | 2025年8月20日 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 12100円/月～ 駐輪場                                          |      |            |
| 設備       | B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, カウンターキッチン, ガスコ |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 38,500円 室内抗菌: 19,800円<br>[備考] 短期違約金有             |      |            |
| 入居諸条件    | 二人可                                                           |      |            |
| 保証会社     | 必須 利用必須基本保証料/家賃等総額50% 月次保証料/家賃等総額2% 保証更新料不要※法人契               |      |            |
| 備考       |                                                               |      |            |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月28日

No.C0002288245

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ辻堂店(株)ユーミーネット湘南**

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail: tsujido-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |