

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	6,000円

■駅から徒歩1分の女性専用マンション■

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 高層階, 眺望良好, 駅前, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	湘南パール 1005号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂 2 丁目7番1号		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩1分 湘南新宿ライン 辻堂駅 徒歩1分		
間取詳細	洋室(5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 10階		
専有面積	19.2㎡	向き	南
築年月	2003年10月29日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 19800円/月～		
設備	CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, クローゼット, シューズボックス, ネット		
その他費用	[一時金] シリンダー交換手数料: 19,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 性別女性限定		
保証会社	必須 エルササポート加入必須 月額支払総額の50% (1年間) ※更新時10,000円※口座振替手数料440		
備考			

情報更新日2025年8月21日

No.C0002291863

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県藤沢市辻堂 2 丁目7-15アルウェット1F
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201
E-mail: tsujido-shop@you-me-life-gr.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%