

# FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, リビングの隣和室, 角住戸, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レーゾンデートル湘南 301号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市大庭5138		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 バス10分 舟地蔵 バス停徒歩1分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	47.78m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1992年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7000円/月 ~		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, インターфон, ガスキッキン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クッショニ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 [備考] ペット相談: 小型犬可 猫可		
入居諸条件	ペット可 事務所可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 その他初回保証委託料賃料合計額の50% 年間保証委託料10,000円/年 決算手数料550円/月 見守りプラン加入の際15,000円(税込)/年		
備考	ペット飼育可能。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて 提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

情報更新日2026年1月16日

No.C0002292206



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F  
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201  
E-mail : tsujido-shop@ymlg.jp  
URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付