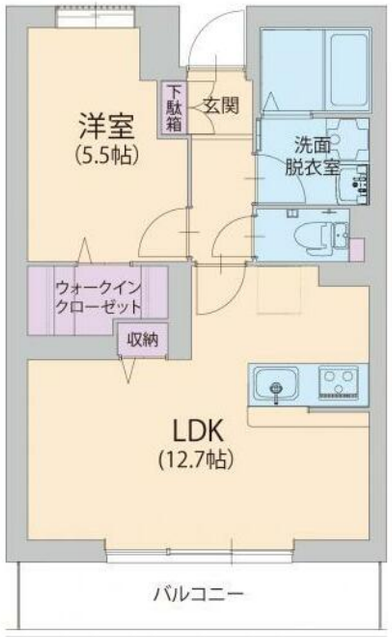
FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	9,000円

２Ｆ以上,オートロック,カードキー,外壁タイル張り,防犯カメラ

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	1ヶ月 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レグルス湘南　202号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂元町５丁目16-10		
交通	東海道本線（東日本）　辻堂駅　徒歩19分		
間取詳細			
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	43.6㎡	向き	南東
築年月	2014年10月	契約期間	2年
損害保険	有　13,000円　12ヶ月	入居時期	2025年9月上旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	３口以上コンロ,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,システムキ		
その他費用	[一時金]　鍵交換代等：27,500円　室内抗菌料：19,800円 [月次費用]　駐輪料（バイク）：2,200円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須　エポスカード：基本保証料／家賃等総額50%　月次保証料／家賃等総額2%　保証更新料不要		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月27日

No.C0002298135

お問合せ先

神奈川県知事（1）第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県藤沢市辻堂２丁目7-15アルウェット1F
TEL:0466-34-9200　FAX:0466-34-9201
E-mail : tsujido-shop@you-me-life-gr.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2106029　物件管理コード：112572908753000238473３

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。