

賃料	管理費等
162,000円	10,500円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,角住戸,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リベルテ・サンクーラ 301号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂神台2丁目9		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩10分 湘南新宿ライン 辻堂駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	ALC 3階建 3階		
専有面積	56.81㎡	向き	西
築年月	2025年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2025年8月16日予定
駐車場	無		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,T Vインターホン,インターネット専用線配線済み,インター		
その他費用	[一時金] My Concier Club : 15,000円		
入居諸条件	ペット可 子供可		
保証会社	必須 契約時:月額総賃料の50% 2年毎:2万円		
備考	<ul style="list-style-type: none"> 省エネルギー性能表示(BELS)におけるZEH-Mの評価取得物件(2024年11月に認証取得) ZEH-Mとは、住まいの断熱性・省エネ性能を上げることにより年間の一次消費エネルギー量(空調・給湯・照明・換気)の収支をプラスマイナス【ゼロ】に近づける住宅です。断熱性が高く、省エネ効果が高い為、光熱費も削減できます。 		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月18日

No.C0002303626



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201
E-mail: tsujido-shop@you-me-life-gr.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%