

賃料	管理費等
163,000円	10,500円

オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リベルテ・サンクーラ 302号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂神台2丁目9		
交通	東海道本線（東日本） 辻堂駅 徒歩10分 湘南新宿ライン 辻堂駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	ALC 3階建 3階		
専有面積	57.95㎡	向き	南
築年月	2025年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2025年8月16日予定
駐車場	無		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,T Vインターホン,インターネット専用線配線済み,インター		
その他費用	[一時金] My Concier Club : 15,000円		
入居諸条件	ペット可 子供可		
保証会社	必須 契約時：月額総賃料の50% 2年毎：2万円		
備考	・省エネルギー性能表示（BELS）におけるZEH-Mの評価取得物件（2024年11月に認証取得） ・ZEH-Mとは、住まいの断熱性・省エネ性能を上げることにより年間の一次消費エネルギー量（空調・給湯・照明・換気）の収支をプラスマイナス【ゼロ】に近づける住宅です。断熱性が高く、省エネ効果が高い為、光熱費も削減できます。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月18日

No.C0002303627

お問合せ先



神奈川県知事（1）第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail : tsujido-shop@you-me-life-gr.jp

URL : <http://www.shonanchintai.com/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%