

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 55,000円 | 0円   |

2 F 以上, 2 面採光,角住戸,最上階,上階無し

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2K                                                                                                                                                  |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                                                 | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                   | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                                |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ツカサフラット 202号室                                                                                                                                       |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県座間市入谷東3丁目7-29                                                                                                                                   |      |     |
| 交通       | 小田急線 座間駅 徒歩7分<br>相模線 入谷(神奈川)駅 徒歩23分                                                                                                                 |      |     |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(6畳) K(4.5畳)                                                                                                                               |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                                                                                         |      |     |
| 専有面積     | 38㎡                                                                                                                                                 | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1984年1月                                                                                                                                             | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                                                                      | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 付(無料)                                                                                                                                               |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,キッチンに窓,バス・トイレ別,押入,温水洗浄便座,収納有                                                                                                  |      |     |
| その他費用    | [一時金] 退去時清掃費用:25,000円 ペット飼育時消臭費用:15,000円<br>[月次費用] 家賃口座振替手数料:165円<br>[備考] ペット相談(小型犬・猫可、別途敷金30,000円必要) / 畳表替、襖貼替費用は貸主と折半 / 設備:エアコン、照明器具、ガスコンロは残置物扱い。 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可                                                                                                                                           |      |     |
| 保証会社     | 必須(日本セーフティー) 初年27,500円、翌年以降毎年1万円                                                                                                                    |      |     |
| 備考       |                                                                                                                                                     |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月19日

No.C0002305956

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ辻堂店**

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail: tsujido-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |