

FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	5,000円

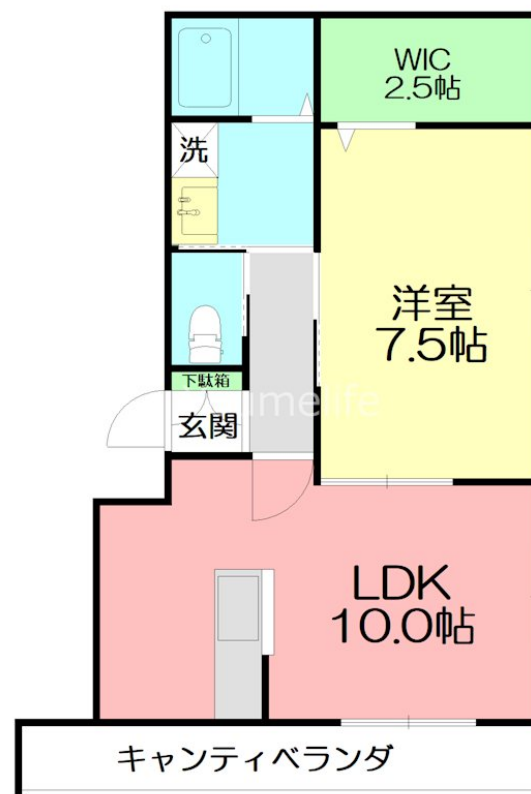
追い焚きや浴室乾燥、システムキッチンなど内装

角住戸,デザイナーズ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスペランサ湘南 201号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂 4丁目1-30		
交通	東海道本線（東日本） 辻堂駅 徒歩8分 小田急江ノ島線 鵜沼海岸駅 徒歩35分		
間取詳細	洋室(7.5畳) LDK(10畳)		
構造・規模	ALC 2階建 1階		
専有面積	46.9㎡	向き	南東
築年月	2019年3月31日	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2025年9月13日
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ		
その他費用	[一時金] MyConcierClub: 15,000円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退室時クリーニング費用借主負担 55000円【退去時払い】 町内会費150円/月 年払い1,800円(ファミリー) 900円(単身者)		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料50% 年間保証料2万円/2年		
備考	追い焚きや浴室乾燥、システムキッチンなど内装設備充実です。大きなウォークインクローゼット付。近くにはコンビニもあり、買い物便利です。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月14日

No.C0002306852

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県藤沢市辻堂 2丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail: tsujido-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%