

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	5,000円

2 F 以上,ディンプルキー,最上階,寝室 10畳以上,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ホシノタニ団地 4-C502号室		
物件所在地	神奈川県座間市入谷東3丁目59-4		
交通	小田急線 座間駅 徒歩1分 相模線 入谷(神奈川)駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	37.38m ²	向き	南
築年月	1965年4月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有 10,400円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	クローゼット,バス・トイレ別,室内洗濯機置場,浴室に窓		
その他費用	[一時金] カギ交換代 : 27,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア 株オリコフォレントインシュア 初回保証委託料:月額収納金額合計の50% 繰続保証委託料:年10,000円 引落し手数料:月300円(税別))		
備考	ペット飼育、大手法で保証会社を使用しない場合、敷金2ヶ月。 退去時に借主様の負担で貸主指定業者による室内クリーニング(目安単価1,100円 / m ² ただし専有面積35m ² 未満の場合は38,500円)とエアコン内部洗浄(目安単価16,500円 / 台 ただし高機能エアコンの場合27,500円 / 台)を行います。		

情報更新日2025年12月19日

No.C0002308581



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201
E-mail : tsujido-shop@you-me-life-gr.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%