

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 84,000円 | 4,100円 |

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                                                      |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                                         | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                         | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                      |      |     |
| 建物名・部屋番号 | セントラル フィールド 102号室                                                                                                         |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市大庭 5 3 1 0 番地 1                                                                                                    |      |     |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 辻堂駅 バス10分 羽根沢 バス停徒歩1分                                                                                          |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.8畳) 洋室(7.3畳) LDK(12畳)                                                                                                |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                                                 |      |     |
| 専有面積     | 68.31㎡                                                                                                                    | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2010年6月                                                                                                                   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                                         | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                                                     |      |     |
| 設備       | バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー 温水洗浄便座 洗面所独立 シャワー付洗面台                                                                            |      |     |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用：70,000円<br>[月次費用] 町内会費：300円                                                                                |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可                                                                                                                       |      |     |
| 保証会社     | 必須 ハウスリース株式会社：契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5%                                                                       |      |     |
| 備考       | 更新事務手数料 22,000円 賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料 170円がかかります。「24時間サポート費用 330円（月額）」が必要となります。契約時に鍵セット費3,300円が必要となります。 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月31日

No.C0002311543

お問合せ先



神奈川県知事（1）第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ辻堂店(株)ユーミーネット湘南**

神奈川県藤沢市辻堂 2 丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail : tsujido-shop@you-me-life-gr.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |