

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 250,000円 | 4,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 最上階, 上階無し, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 1SLDK | | |
| 敷金 | - | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | Pacifica ShonanB棟 102号室 | | |
| 物件所在地 | 神奈川県藤沢市菖蒲沢1022-2 | | |
| 交通 | 小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩35分 小田急江ノ島線 長後駅 徒歩52分 | | |
| 間取詳細 | S(2.2畳) LDK(12.2畳) 洋室(6.5畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 99.25㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2025年12月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 22,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 付(無料) | | |
| 設備 | TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, キッチン未使用, システムキッチン, シャ | | |
| その他費用 | [一時金] インターネット初期設定料: 5,500円 安心入居サポート: 16,500円 消臭施工費: 19,800円 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 (オリコフォレントインシュア) オリコフォレントインシュア, 初回保証料: 月額費用総額の100% (最低保証料: 20,000円) 月額保証料: 月額費用総額の1% | | |
| 備考 | 2025年7月完成。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月13日

No.C0002312504



神奈川知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川本部
ユーミーらいふ辻堂店
神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201
E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |