

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 60,000円 | 3,000円 |

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3DK                                                                                                 |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                   | 礼金   | 無         |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                                |      |           |
| 建物名・部屋番号 | TRADサンリバー A 102号室                                                                                   |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県高座郡寒川町中瀬8-25                                                                                    |      |           |
| 交通       | 相模線 寒川駅 徒歩9分                                                                                        |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳) DK(6畳)                                                                       |      |           |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                                         |      |           |
| 専有面積     | 49.68㎡                                                                                              | 向き   |           |
| 築年月      | 1990年9月                                                                                             | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                                                   | 入居時期 | 2025年8月中旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場                                                                                 |      |           |
| 設備       | バス・トイレ別 ユニットバス シャワー 洗面台 給湯 シャッター 室内洗濯機置場 洗濯機置場                                                      |      |           |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 60,500円                                                                             |      |           |
| 入居諸条件    |                                                                                                     |      |           |
| 保証会社     | 必須 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入が必須となります(初回保 |      |           |
| 備考       |                                                                                                     |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日

No.C0002314943

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ辻堂店(株)ユーミーネット湘南**

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail: tsujido-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |