

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 88,000円 | 5,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, 最上階, 出窓, 振り分け, 閑静な住宅街, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                       |      |            |
|----------|----------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                          | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                          | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                                       |      |            |
| 建物名・部屋番号 | ボナール 202号室                                                                 |      |            |
| 物件所在地    | 神奈川県大和市桜森1丁目11-13                                                          |      |            |
| 交通       | 相鉄本線 相模大塚駅 徒歩8分<br>相鉄本線 さがみ野駅 徒歩19分                                        |      |            |
| 間取詳細     |                                                                            |      |            |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 2階                                                                |      |            |
| 専有面積     | 40.95㎡                                                                     | 向き   | 東          |
| 築年月      | 2010年3月                                                                    | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     |                                                                            | 入居時期 | 2025年9月11日 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場                                                       |      |            |
| 設備       | 24時間換気システム, B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, ウォークインクローゼット, エア                 |      |            |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング費用: 60,500円                                                 |      |            |
| 入居諸条件    | 二人可 高齢者相談                                                                  |      |            |
| 保証会社     | 必須 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)                      |      |            |
| 備考       | こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。 |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月3日

No.C0002315777

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ辻堂店(株)ユーミーネット湘南**

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail: tsujido-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |