

FOR RENT

賃料	管理費等
98,000円	7,000円

ご契約金がクレジットカードでお支払い可能です

2F以上,オートロック,制震構造,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガーデンコート洋光台 201号室		
物件所在地	神奈川県横浜市磯子区洋光台 1丁目30-18		
交通	京浜東北線 洋光台駅 徒歩13分 横浜市営ブルーライン 港南中央駅 徒歩26分		
間取詳細	和室(4.5畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳) LDK(13.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	73.9㎡	向き	南東
築年月	1976年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月上旬
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, グリル, クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 29,700円 室内清掃費: 97,548円 [備考] 大手法人等保証会社を利用不可の場合は敷金2か月要/自転車1台・125ccスクーター1台迄相談(バイク不可)/民泊不可/石油系暖房器具の使用不可/アップライトピアノ相談(誓約書有)		
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 【契約時】月額総支払額の60% 【月額】月額総支払額の1% 【更新保証料】なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月3日

No.C0002315780

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県藤沢市辻堂 2丁目7-15アルウェット1F
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201
E-mail: tsujido-shop@you-me-life-gr.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付