

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 99,000円 | 3,000円 |

2 F 以上,リビングの隣和室,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2SLDK                                                          |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 2ヶ月                                                            | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                              | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                          |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 水嶋ハイツ 202号室                                                    |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市湘南台 2 丁目18-7                                            |      |     |
| 交通       | 小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩3分<br>小田急江ノ島線 六会日大前駅 徒歩19分                      |      |     |
| 間取詳細     | LDK(12畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) S(4.5畳)                                 |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階                                                |      |     |
| 専有面積     | 69.3㎡                                                          | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1983年1月                                                        | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                              | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 15000円/月 ~                                              |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, シャワー, トイ |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等 : 22,000円<br>[備考] 保証会社利用必須。                        |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可                                                            |      |     |
| 保証会社     |                                                                |      |     |
| 備考       |                                                                |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月11日

No.C0002315795

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ辻堂店(株)ユーミーネット湘南**

神奈川県藤沢市辻堂 2 丁目7-15アルウェット1F  
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201  
E-mail : tsujido-shop@you-me-life-gr.jp  
URL : http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |