

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 116,000円 | 3,900円 |

防犯カメラ 2F以上 角住戸

【外観】



※リベラエと同一タイプになります。

【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                   | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                |      |           |
| 建物名・部屋番号 | 小和田3丁目アパート 301号室                                    |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県茅ヶ崎市小和田3丁目53-1、52-6                             |      |           |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 辻堂駅 徒歩15分                                |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6.2畳) LDK(13.8畳)                                 |      |           |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階                                           |      |           |
| 専有面積     | 55.26㎡                                              | 向き   | 南東        |
| 築年月      | 2026年1月                                             | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                   | 入居時期 | 2026年1月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8800円/月～ 駐輪場 バイク置き場                          |      |           |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別     |      |           |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用：80,000円<br>[月次費用] 町内会費：250円          |      |           |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可                                           |      |           |
| 保証会社     | 必須 ハウスリース株式会社：契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% |      |           |
| 備考       |                                                     |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月8日

No.C0002319044

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ辻堂店(株)ユーミーネット湘南**

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail : tsujido-shop@you-me-life-gr.jp

URL : <http://www.shonanchintai.com/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |