

FOR RENT

賃料	管理費等
109,000円	5,500円

2面採光,カードキー,角住戸,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クラインズフェルト 102号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂新町2丁目2-3 5		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩11分 小田急江ノ島線 本鰐沼駅 徒歩34分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	40.54㎡	向き	
築年月	2018年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月上旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガス給湯, キッチンに窓		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 クリーニング費用(エアコン含む): 60,500円 ICカード電池(初回): 2,750円 [備考] 65歳以上の契約は機関保証加入必須・定期借家契約(2年再契約型)。電気は大和リビングの電気配給サービスを推奨します(ただしZEH-M物件の場合は当社からの配給に限ります)。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) 65歳以上(初回保証料:月額賃料等合計額×100%,更新:2万円/1年 別途家財保険加入必須)		
備考	辻堂駅より徒歩11分。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月10日

No.C0002320771

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail: tsujido-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付