

FOR RENT

賃料	管理費等
93,000円	5,000円

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フォルクス・S L T 103号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市大庭5342-7		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 バス15分 湘南カントリー前 バス停徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	69.5㎡	向き	南
築年月	2007年8月31日	契約期間	2年
損害保険	有 29,590円 24ヶ月	入居時期	2025年11月1日
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, オートバス, ガスキッチン,		
その他費用	[一時金] スマートロック設定費用: 22,000円 [備考] 原則65歳以上見守りサービス必須/月額5,500円(税込)~(一部対象外物件もございます。)) 法人契約は敷金2ヶ月、礼金1ヶ月 法人登記禁止 入居特典は7ヶ月加入者に限る		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料引落合計額の50%・月額保証料引落合計額の1%		
備考			

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月16日

No.C0002323074



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部
ユーミーらいふ辻堂店(株)ユーミーネット湘南
神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201
E-mail: tsujido-shop@you-me-life-gr.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%