

# FOR RENT

賃料	管理費等
240,000円	0円

2F以上,リビングの隣和室,最上階,上階無し

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	辻堂戸建		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂3丁目2-35-2		
交通	湘南新宿ライン 辻堂駅 徒歩9分 小田急江ノ島線 鶴沼海岸駅 徒歩42分		
間取詳細	LDK(16.8畳) 和室(4.5畳) 洋室(5畳) 洋室(5.1畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	92.99㎡	向き	南東
築年月	2018年7月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オート		
その他費用	[一時金] リオサバ加入必須: 1,500円 駐車場登録料 1台(利用時のみ): 11,000円 除菌施工料(契約時のみ): 19,800円 [備考] 6ヶ月未満で解約した場合、賃料の0.5ヶ月分を申受けます。		
入居諸条件	事務所不可 二人可 ルームシェア不可		
保証会社	必須 保証会社 要: 初回 賃料総額100%+月額 賃料総額2%(最低1,000円)		
備考	6ヶ月未満で解約した場合、賃料の0.5ヶ月分を申受けます。		

情報更新日2025年10月15日

No.C0002324201



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部  
**ユーミーらいふ辻堂店(株)ユーミーネット湘南**  
神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F  
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201  
E-mail: tsujido-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%