

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	3,500円

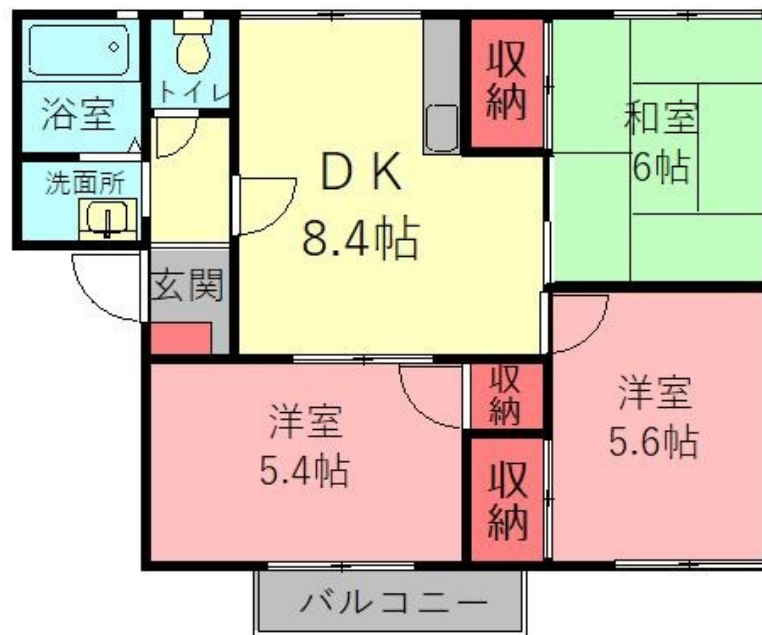
藤沢駅から徒歩10分の駐車場付き3DKです。イン

2F以上,2面採光,3面採光,角住戸,最上階,出窓,上階無し,全室2面採光,全室南向き,東南角住戸,当社管理物件,南面2室,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,メールボックス,平置

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ドルチェ湘南D 201号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵠沼橋1丁目8-13		
交通	東海道本線（東日本） 藤沢駅 徒歩10分 小田急江ノ島線 本鵠沼駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	53.5㎡	向き	南
築年月	1993年10月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年9月下旬予定
駐車場	付(無料)		
設備	BS,CATV,CATVインターネット,CS,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] 鍵設定変更料: 16,500円 [月次費用] ユーミー安心サービスα: 3,300円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 月額総賃料の1.5%		
備考	ユーミーらいふグループ管理物件です。お問い合わせはユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。※告知事項有り※		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月26日

No.C0002329689

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail: tsujido-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%