

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	1,000円

角住戸

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラ・フォーレ湘南 A1号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市羽鳥 4 丁目13-3		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 バス10分 神奈川中央交通 湘南台 バス停徒歩1分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	45.2m ²	向き	南西
築年月	1987年4月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	CATV, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, シューズボックス, トイレ有, バス・トイレ別, 室内洗濯機置場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 27,500円 その他: 16,500円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,100円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 初回保証加入料: 月支払総額の50% (家賃・共益費・駐車場等の付帯料含む) / 月額事務手数料: 月々のご請求金額の2% (消費税含む)		
備考			

情報更新日2025年12月16日

No.C0002332626



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201
E-mail : tsujido-shop@you-me-life-gr.jp
URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%