

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	3,500円

閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は、現況優先とします

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県藤沢市大庭		
交通	東海道本線（東日本） 辻堂駅 バス10分 羽根沢停 バス停徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	58.86㎡	向き	南
築年月	1989年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月下旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～ 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 シャワー トイレ有 エアコン CATV クッションフロア		
その他費用	[一時金] 新入居応援セット：40,700円 [月次費用] リビングクラブ：3,300円 [備考] 退去時エアコンクリーニング費用16,500円/台。退去時クリーニング費用1,320円/㎡。リビングクラブ会費が毎月2,200円/単身、3,300円/二人以上の費用が掛かります。現況優先。		
入居諸条件	事務所不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン 初回：月額総支払額の50%、継続（月額）保証料：月額総支払額の2%初回：月額賃料等の50% 月額：賃料等の2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月31日

No.C0002333243

お問合せ先



神奈川県知事（1）第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail : tsujido-shop@you-me-life-gr.jp

URL : <http://www.shonanchintai.com/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2106029

物件管理コード：1125729087530002421006

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。