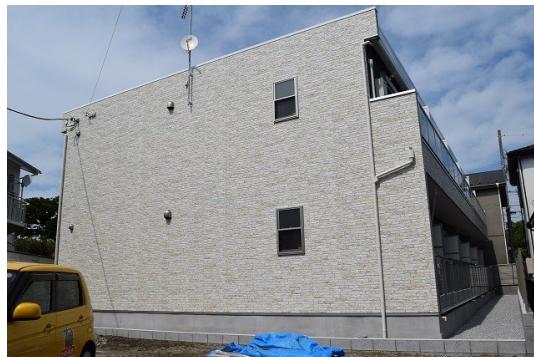


# FOR RENT

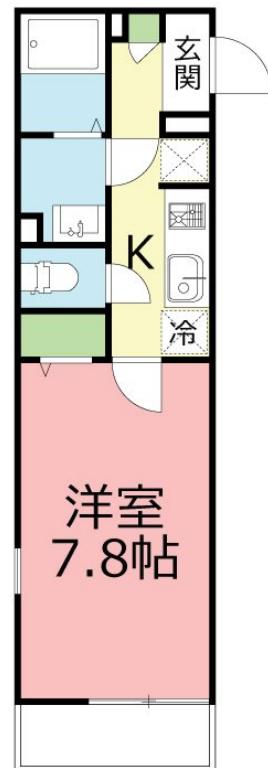
賃料	管理費等
63,000円	4,000円

オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,角住戸,デザイナーズ,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リブリ・ルピア湘南 207号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市羽鳥 3 丁目12-9		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩17分 小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(7.8畳) K(1.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	26.32m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2017年6月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C S, I H クッキングヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン, クローゼット		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費(契約時前清算) : 41,800円 リブリクラブ入会費(初回のみ) : 7,700円 鍵交換費: 24,200円 室内消毒代: 16,500円 [月次費用] リブリクラブ会費: 2,200円 [備考] 法人契約の場合、礼金+1ヶ月/賃料+管理費の1ヶ月分 1年未満の解約時		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 株式会社スマートクレジット(プランS) 基本料: 月額支払合計の50%、月額料: 月額支払合計の1.1%、口振手数料: 330円/月		
備考	B・T別で洗面所独立の1K角部屋。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

情報更新日2025年12月20日

No.C0002338313



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F  
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201  
E-mail : tsujido-shop@you-me-life-gr.jp  
URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付