

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 63,000円 | 3,000円 |

ロフト

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                 |      |              |
|----------|----------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -            |
| 物件種別     | アパート                                               |      |              |
| 建物名・部屋番号 | ベルメール湘南辻堂 104号室                                    |      |              |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市辻堂元町4丁目13-20                                |      |              |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩15分                               |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                             |      |              |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                          |      |              |
| 専有面積     | 21.53㎡                                             | 向き   | 南東           |
| 築年月      | 2025年11月                                           | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 2025年11月下旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                |      |              |
| 設備       | IHクッキングヒーター バス・トイレ別 シャワー 温水洗浄便座 洗面台 エアコン 照明付き      |      |              |
| その他費用    |                                                    |      |              |
| 入居諸条件    |                                                    |      |              |
| 保証会社     | 必須(日本セーフティー) 日本セーフティー:月額賃料の40~60%(学生は一律1万円)以後、1年ごと |      |              |
| 備考       |                                                    |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月5日

No.C0002345920

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ辻堂店**

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |