

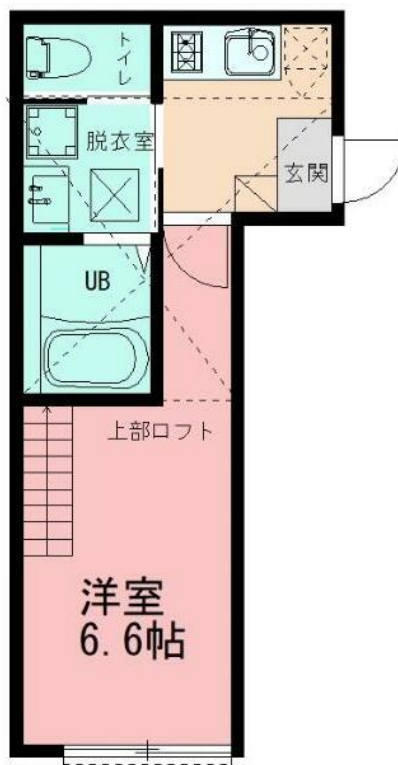
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 74,000円 | 3,000円 |

閑静な住宅街 最上階 2F以上 ディンプルキー ロフト 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                           |      |              |
|----------|--------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 無                                                            | 礼金   | 無            |
| 敷引 / 償却金 | -                                                            | 保証金  | 無            |
| 物件種別     | アパート                                                         |      |              |
| 建物名・部屋番号 | イデアル湘南 205号室                                                 |      |              |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市城南 1丁目7-18                                            |      |              |
| 交通       | 湘南新宿ライン 辻堂駅 徒歩13分<br>小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩39分                     |      |              |
| 間取詳細     |                                                              |      |              |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                    |      |              |
| 専有面積     | 20.21㎡                                                       | 向き   | 南            |
| 築年月      | 2025年9月                                                      | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                               | 入居時期 | 2025年10月5日予定 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                          |      |              |
| 設備       | 宅配BOX ガスコンロ設置可 2口コンロ バス・トイレ別 オートバス 追い焚き風呂 浴室乾燥               |      |              |
| その他費用    | [一時金] 24時間緊急対応費: 16,500円 先払清掃料: 35,000円<br>[月次費用] 自治会費: 300円 |      |              |
| 入居諸条件    | 事務所不可                                                        |      |              |
| 保証会社     | 必須 ジェイリース 初回保証料総賃料の50%以後1年毎に1.2万円 学生の方は初回料金が一律               |      |              |
| 備考       |                                                              |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月5日

No.C0002346093

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ辻堂店**

神奈川県藤沢市辻堂 2丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |