

# FOR RENT

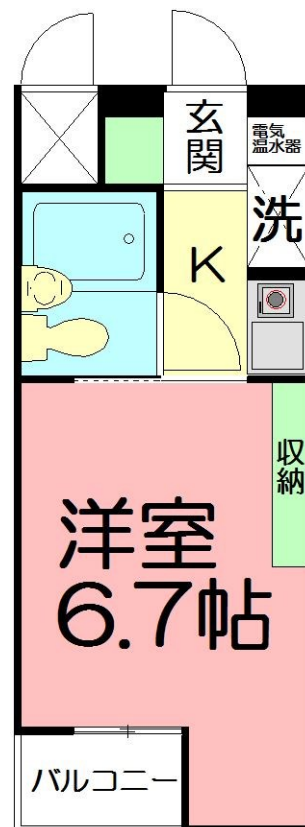
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 57,000円 | 6,000円 |

2 F 以上,オートロック,外壁タイル張り,分譲タイプ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                                                  |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                   | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                   | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                               |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 日神パレス戸塚 207号室                                                                                                                                       |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市戸塚区上倉田町378-2                                                                                                                                 |      |    |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 戸塚駅 徒歩7分                                                                                                                                 |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6.7畳)                                                                                                                                            |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階                                                                                                                                     |      |    |
| 専有面積     | 18.3㎡                                                                                                                                               | 向き   | 西  |
| 築年月      | 1989年3月                                                                                                                                             | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                                                                                      | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                                                                               |      |    |
| 設備       | IHクッキングヒーター,エアコン,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス<br>トイレ同室,ユニットバス                                                                                              |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用(入居時): 16,500円 室内清掃費用(入居時): 35,200円<br>[備考] 外国籍保証料:GTN初回総賃料100%継続保証委託料毎月1330円(海外審査相談可)法人契約:社宅<br>利用転貸相談可(礼金+1か月で違約金免除相談可)1年未満の解約は違約金1ヶ月分 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 二人不可 法人相談                                                                                                                                     |      |    |
| 保証会社     | 必須 加入要(株式会社エボスカード/保証料:エボス初回総賃料50%継続保証委託料毎月1.5%/利用費用                                                                                                 |      |    |
| 備考       |                                                                                                                                                     |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月30日

No.C0002354920

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ辻堂店**

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail: tsujido-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |