

FOR RENT

賃料	管理費等
245,000円	10,000円

駅の目の前で住環境非常に良好 南向きの広々と

2F以上,オーシャンビュー,オートロック,モニタ付オートロック,眺望良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リストレジデンス辻堂タワー		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂1丁目2-2		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩1分 小田急江ノ島線 本鵠沼駅 徒歩41分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 20階建 16階		
専有面積	56.72㎡	向き	南
築年月	2010年11月10日	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼ		
その他費用	[一時金] 消臭除菌代: 16,500円 [月次費用] 24時間サポート: 990円 [備考] 1年未満の解約は違約金賃料1カ月分発生します。 退去時にハウスクリーニング費・エアコン清掃費等、頂戴します。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 フレンドリー保証: 初回総賃料の50% 以降総賃料の1.3%/月 継続保証料10,000円/年		
備考			

情報更新日2026年4月22日

No.C0002358434



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201
E-mail: tsujido-shop@ymig.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%