

# FOR RENT

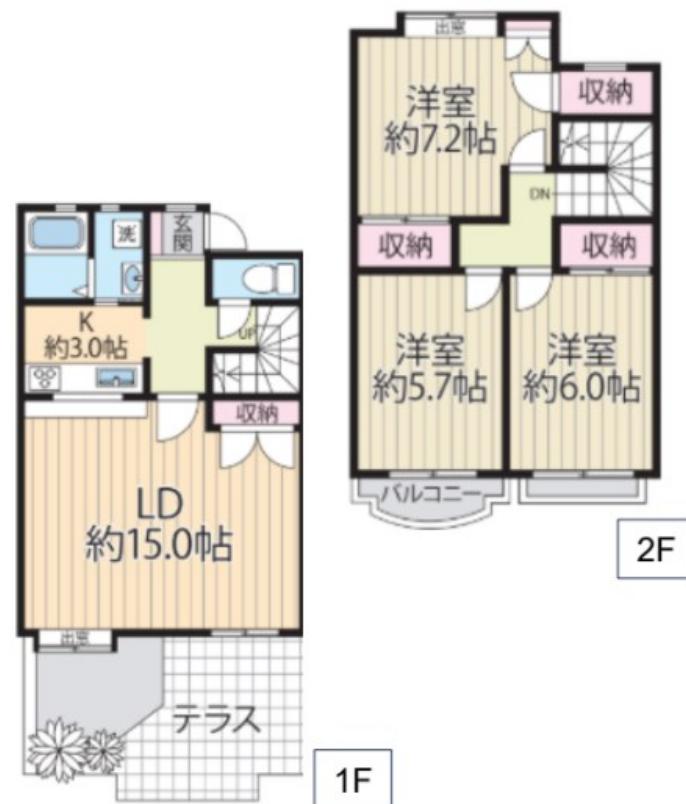
賃料	管理費等
143,000円	2,000円

2F以上,メゾネット,出窓

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	湘南横町ヴィラ 104号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂西海岸3丁目1-3		
交通	小田急江ノ島線 鵠沼海岸駅 徒歩25分 東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(7.2帖) 洋室(6帖) 洋室(5.7帖) LDK(15帖)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1-2階		
専有面積	82.64m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1987年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	トイレ有、バス・トイレ別、収納4ヶ所以上、収納有、洗面所にドア、洗面所独立、脱衣所、風呂一坪以上		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 11,000円 契約時: サニタリーパック: 37,400円 鍵交換代: 22,000円 退去時 ハウスクリーニング代: 99,000円 エアコンクリーニング代/台: 11,000円 [月次費用] 24時間サポート: 1,100円 屋外サーフボード置場: 1,100円 [備考] 指定保証会社要加入。		
入居諸条件			
保証会社			
備考			

情報更新日2026年1月17日

No.C0002359275



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F  
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201  
E-mail : tsujido-shop@ymlg.jp  
URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%